

ODVJETNIK VEDRAN JURAŠIĆ

STARA CESTA 42

47 300 OGULIN

mob: 091/202-9946

e-mail: vedran.jurasic@ka.t-com.hr

Posl.br. P-530/2022

OPĆINSKOM SUDU U KARLOVCU
Stalnoj službi u Ogulinu

Tužitelji:

1. Mirko Tatalović iz Zagreba, Odakova ulica 3, OIB:69905100817
2. Željko Vukelić iz Jasenka, Ogulin, Jasenak 43C, OIB:53504044846
3. Ružica Salopek iz Rijeke, Bartola Kašića 20, OIB:66043178175, svi zastupani po Vedranu Jurašiću, odvjetniku u Ogulinu

Tuženik:

1. Rade Tatalović iz Novog Vinodolskog, Mikulja 18, OIB: 46866424731
2. Nikola Tatalović iz Crikvenice, Jurišićeva 9A, OIB: 52837723136
3. Mićo Tatalović iz Ogulina, Struga 1, OIB: 33927065504

PODNEŠAK 1-3 TUŽITELJA

Tužitelji mole **prelaganje rasprave** zakazane za dan 10.09.2026.godine budući da se 1-tužitelj u to vrijeme nalazi u inozemstvu do 20.rujna 2026.godine, dok punomoćnik 1-3 tužitelja toga dana od ranije ima zakazanu kaznenu raspravu na Općinskom sudu u Karlovcu u 10:00 sati i objektivno ne može prisustvovati na obje rasprave. Predlaže se preložiti raspravu na kraći rok, odnosno u periodu od 21.-25.09.2026.godine.

Dokaz: pregled ročišta na dan 10.09.2026. (e-komunikacija)

U odnosu na podnesak 1-tuženika od 20.srpnja 2026. godine u kojem navodi da se u konkretnom predmetu ne „razabire koji je prijevor aktualan“, možemo samo navesti da je u konkretnom slučaju održan očevid na kojem su tužitelji pokazali prijevor, nakon čega je izrađena skica lica mjesta na kojoj je jasno označen prijevor, na što se u svom podnesku poziva i 1-tuženik, pa proizlazi da je 1-tuženik sam sebi kontradiktoran. Osim toga, u ovom postupku je bilo potrebno izraditi geodetski elaborat da bi se konačno specificirao tužbeni zahtjev. I na kraju, 1-tuženik pogrešno navodi da je predmet

ovog spora kčbr. 3019/2 k.o. Drežnica, budući da su postupci razdvojeni rješenjem posl.br. P-1039/2019-2 od 09.prosinca 2019.godine.

Tužitelji su zaprimili geodetski elaborat Zdravka Pavelića, na koji ne stavljaju primjedbe, te nakon provedenog dokaznog postupka predlažu donijeti slijedeću

PRESUDU

I.

Utvrđuje se da su 1-3 tužitelji i to **1-tužitelj Mirko Tatalović** iz Zagreba, Odakova ulica 3, OIB:69905100817 u **2/4 dijela**, **2-tužitelj Željko Vukelić** iz Jasenka, Ogulin, Jasenak 43C, OIB:53504044846 u **1/4 dijela**, te **3-tužiteljica Ružica Salopek** iz Rijeke, Bartola Kašića 20, OIB:66043178175 u **1/4 dijela**, dosjelošću stekli pravo vlasništva **na dijelu** nekretnine označene kao:

Kčbr.*114 VRUJAC,
OSTALO NEPLODNO površine 242 m2,
DVORIŠTE površine 452 m2,
KUĆA, JEZERA površine 100 m2,
sveukupne površine 794 m2, upisane u zk.ul.br. 1368 k.o.
Drežnica

i to dijelu navedene nekretnine koji po geodetskom elaboratu Zdravka Pavelića, ing. geod., iz GEO-HORIZONT d.o.o. Otočac, potvrđenom po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Karlovac, Odjel za katastar nekretnina Ogulin dana 24. 06. 2026. godine, Klasa: 932-06/2026-02/159; Urbroj: 541-15-04/2-26-3 (koji je sastavni dio ove presude), nosi **novu oznaku** kao:

Kčbr. 6527 DREŽNICA,VRUJAC,
KUĆA, DREŽNICA, VRUJAC 43 površine 72 m2,
POMOĆNA ZGRADA površine 10 m2,
DVORIŠTE površine 03 m2,
DVORIŠTE površine 49 m2,
sveukupne površine 134 m2, upisana u zk.ul.br. 1368 k.o.
Drežnica,

što su im 1-tuženik Rade Tatalović iz Novog Vinodolskog, Mikulja 18, OIB: 46866424731, 2-tuženik Nikola Tatalović iz Crikvenice, Jurišićeva 9A, OIB: 52837723136 i 3-tuženik Mićo Tatalović iz Ogulina, Struga 1, OIB: 33927065504, svaki na svom suvlasničkom dijelu, dužni priznati i trpjeti da 1-3 tužitelji na navedenoj nekretnini nove oznake, u prethodno naznačenim suvlasničkim udjelima, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Ogulin zatraže i ishode upis stečenog prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist, u roku od 15 dana.

II.

Nalaže se 1-tuženiku Radi Tataloviću iz Novog Vinodolskog, Mikulja 18, OIB: 46866424731, 2-tuženiku Nikoli Tataloviću iz Crikvenice, Jurišićeva 9A, OIB: 52837723136 i 3-tuženiku Mići Tataloviću iz Ogulina, Struga 1, OIB: 33927065504, da 1-tužitelju Mirku Tataloviću iz Zagreba, Odakova ulica 3, OIB:69905100817, 2-tužitelju Željku Vukeliću iz Jasenka, Ogulin, Jasenak 43C, OIB:53504044846, te 3-tužiteljici Ružici Salopek iz Rijeke, Bartola Kašića 20, OIB:66043178175, solidarno naknade troškove ovog parničnog postupka, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana presuđenja, pa do isplate, po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, u roku od 15 dana, pod prijetnjom ovrhe.

Napomena: 1-3 tužitelji neće potraživati troškove ovog parničnog postupka od tuženika koji priznaju tužbeni zahtjev

1-3 tužitelji potražuju daljnji trošak:

- Sastav ovog podneska.....500,00 €
- Zastupanje 3 tužitelja (uvećanje 20%).....100,00 €
- PDV 25%.....150,00 €
- Ukupno.....750,00 €

U Ogulinu, dana 24.07.2026.godine

1-3 tužitelji po pun.: